



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ
МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ПРИТЕРЕЧНОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

№ 23

от 06.07.2020 г.

**Об утверждении Схемы водоснабжения и
водоотведения муниципального образования
Притеречное сельское поселение**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», администрация Притеречного сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Схему водоснабжения и водоотведения муниципального образования Притеречное сельское поселение. (Прилагается).
2. Постановление № 86 от 15.11.2013 года признать утратившим силу.
3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации
местного самоуправления
Притеречного сельского поселения



Рыбалко А.Н.

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Притеречного сельского
поселения
от 06.07.2020 г. № 23

СХЕМА
водоснабжения и водоотведения муниципального
образования Притеречного сельского поселения

2020 г.
п. Притеречный

СОДЕРЖАНИЕ

1. Паспорт схемы водоснабжения и водоотведения.
2. Общие положения.
3. Характеристика жилищно-коммунального хозяйства Притеречного сельского поселения.
 - 3.1. Объекты коммунальной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса Притеречного сельского поселения.
 - 3.2. Объекты социальной сферы, обслуживаемые предприятиями и организациями жилищно-коммунального комплекса Притеречного сельского поселения.
 - 3.3. Перечень и наименование предприятий и организаций жилищно-коммунального комплекса Притеречного сельского поселения.
4. Схема водоснабжения и водоотведения Притеречного сельского поселения.
 - 4.1. Схема системы холодного водоснабжения.
 - 4.1.1. Характеристика системы холодного водоснабжения.
 - 4.1.2. Характеристика водопроводных сетей.
 - 4.1.3. Структура водопотребления.
 - 4.1.4. Перспективное потребление коммунальных ресурсов в системе водоснабжения.
 - 4.1.5. Перспективная схема водоснабжения.
 - 4.2. Схема системы горячего водоснабжения.
 - 4.3. Схема системы водоотведения.
 - 4.3.1. Инженерно-технический анализ.
 - 4.3.2. Анализ существующих проблем .
 - 4.3.3. Перспективные расчетные расходы сточных вод.
 - 4.3.4. Перспективная схема хозяйственно-бытовой канализации.
5. Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы водоснабжения и водоотведения.
6. Финансовые потребности для реализации схемы водоснабжения и водоотведения.
 - 6.1. Структура расходов по реализации схемы водоснабжения и водоотведения.
 - 6.2. Структура финансирования мероприятий по реализации схемы водоснабжения и водоотведения.

1. Паспорт схемы водоснабжения и водоотведения Притеречного сельского поселения

Заказчик схемы водоснабжения и водоотведения	Администрация Притеречного сельского поселения
Разработчик схемы водоснабжения и водоотведения	Администрация Притеречного сельского поселения
Основания для разработки	Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Федеральный закон от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14; СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации № 635/11 СП (Свод правил) от 29 декабря 2011 года № 13330 2012; СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий» (Официальное издание), М.: ГУП ЦПП, 2003. Дата редакции: 01.01.2003; Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;
Сроки реализации схемы водоснабжения и водоотведения	2020 – 2025 годы
Цель разработки	Удовлетворение спроса на водоснабжение и водоотведение и обеспечения надёжного водоснабжения и водоотведения потребителей на территории Притеречного сельского поселения.
Способ достижения цели:	– реконструкция существующих водозаборных узлов; - строительство новых водозаборных узлов с установками водоподготовки; - строительство централизованной сети магистральных водоводов, обеспечивающих возможность качественного снабжения водой населения и

юридических лиц Притеречного сельского поселения; -
реконструкция существующих сетей и
канализационных очистных сооружений;
- строительство централизованной сети водоотведения;
- модернизация объектов инженерной инфраструктуры
путем внедрения ресурсо-и энергосберегающих
технологий;
- установка приборов учета;
- обеспечение подключения вновь строящихся
(реконструируемых) объектов недвижимости к
системам водоснабжения и водоотведения с
гарантированным объемом заявленных мощностей в
конкретной точке на существующем трубопроводе
необходимого диаметра.

2. Общие положения

1.1. Схема водоснабжения и водоотведения Притеречного сельского поселения — документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования систем водоснабжения и водоотведения, их развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, санитарной и экологической безопасности

1.2. Основные цели и задачи схемы водоснабжения и водоотведения:

определение долгосрочной перспективы развития системы водоснабжения и водоотведения, обеспечения надежного водоснабжения и водоотведения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем водоснабжения и водоотведения и внедрения энергосберегающих технологий;

определение возможности подключения к сетям водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;

повышение надежности работы систем водоснабжения и водоотведения в соответствии с нормативными требованиями;

минимизация затрат на водоснабжение и водоотведение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;

обеспечение жителей Притеречного сельского поселения водоснабжением и водоотведением;

строительство новых объектов производственного и другого назначения, используемых в сфере водоснабжения и водоотведения Притеречного сельского поселения;

улучшение качества жизни за последнее десятилетие обуславливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов

3. Характеристика жилищно-коммунального хозяйства Притеречного сельского поселения.

3.1. Объекты коммунальной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса Притеречного сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Ед.изм.	Количество
1	Жилищный фонд	ед.	891
	в том числе: многоквартирный жилищный фонд	ед.	22
4	Водопроводные сети	км.	13,889
	в том числе: жилищно-коммунального хозяйства	км.	13,889
5	Водозаборные сооружения	ед.	5
	в том числе: жилищно-коммунального хозяйства	ед.	5
6	Канализационные сети	км.	5,270
7	Газопроводные сети	км.	29,59
8	Электрические сети	км.	9,0

3.2. Объекты социальной сферы, обслуживаемые предприятиями и организациями жилищно-коммунального комплекса Притеречного сельского поселения

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Многоквартирный жилой фонд	ед.	22
2	Объекты управления образования	ед.	6
3	Объекты здравоохранения	ед.	1
4	Объекты управления культуры	ед.	1
5	Объекты социально – бытового назначения	ед.	1

3.3. Перечень и наименование предприятий и организаций жилищно-коммунального комплекса Притеречного сельского поселения

№ п/п	Наименование	Вид деятельности
1	МУП «Притеречное»	водоснабжение, водоотведение
2	районные электрические сети	электроснабжение
3	филиал ООО «Газпром газораспределения Владикавказ» в Моздокском районе	газоснабжение

4. Схема водоснабжения и водоотведения поселка Притеречный

4.1. Схема системы холодного водоснабжения

4.1.1. Характеристика системы холодного водоснабжения

Централизованное холодное водоснабжение Притеречного сельского поселения осуществляет МУП «Притеречное» на хозяйственно-питьевые нужды, противопожарные и производственные цели и полив. Водоснабжение обеспечивается подземным водозабором и включает в себя:

- 6 водозаборных скважин, производительностью 84 куб.м. в сутки;
- 5 водонапорных башен;
- 13,889 км. водопроводных сетей, в том числе: 8,889 км. стальных труб; 4,0 км. полиэтиленовых труб; 1,0 км асбесто-цементных труб.

Водопроводная сеть представляет собой не замкнутую систему водопроводных труб диаметром 50-200мм. Глубина прокладки трубопроводов составляет 0,8 – 2,0 м. К зоне централизованного холодного водоснабжения относится вся территория поселка

Притеречный, п. Тельмана. Данные сети - собственность поселка Притеречный и эксплуатируются на правах хозяйствования МУП «Притеречное». Доля сетей, нуждающихся в замене по состоянию на 2020 год составила 8,5 км

В связи с тем, что на территории Притеречного сельского поселения в ближайшей перспективе не планируется нового строительства, требующего подключения объектов к центральному водоснабжению, увеличение мощности систем водоснабжения, расширение радиуса водоснабжения не целесообразно.

Перспективные водные балансы в зоне действия систем водоснабжения равны существующим, так как в проекте Генерального плана поселения не предусмотрено изменение существующей схемы водоснабжения Притеречного сельского поселения.

В связи с тем, что сетям водоснабжения по жилой зоне Притеречного сельского поселения исполнилось уже более 40 лет - степень их износа составляет 70 %. Для поддержания сетей в исправном состоянии необходим капитальный ремонт данного объекта. Так как средств на капитальный ремонт не у собственника сетей - Администрации Притеречного сельского поселения, не у эксплуатирующей организации - МУП «Притеречное» не имеется, проводится текущий ремонт для поддержания их работоспособного состояния.

В ближайшей перспективе, с целью учета ресурсов, в 6 многоквартирных жилых домах необходима установка обще домовых приборов учета холодной воды. Также необходимо продолжать работу с населением по установке индивидуальных приборов учета в каждой квартире. Данная работа является приоритетной, с учетом последних изменений в жилищно-коммунальной сфере и законодательстве.

4.1.2. Характеристика водопроводных сетей, канализации.

№ п/п	Наименование (модель, мощность)	Год ввода в эксплуатацию	Остаточная стоимость	Сведения о регистрации права
1	Водонапорная башня ул. Никулина 5»А»	1985г	107233 руб.	15 АБ 035770 от 20.08.2012г
2	Артскважина ул.Никулина 5 «А»	1985г	91840 руб.	15 АБ 035769 от 20.08.2012г
3	Насосная ул.Советская д.25 «Б»	1984г	10235 руб.	15 АБ 043418 от 23.08.2012г
4	Бытовое здание очист-ных сооружений, ул. Советская, 25 «Б»	1984г	134748 руб.	15 АБ 043415 от 23.08.2012г
5	Здание очистных сооружений, ул. Советская, 25 «Б»	1984г	125007 руб.	15 АБ 043416 от 23.08.2012г
6	Отстойник, ул. Советская 25»Б»	1984г	909210 руб.	15 АБ 043417 от 23.08.2012г
7	Здание очистных сооружений ул. Степная д.29 А	1981г	91240 руб.	15 АБ 035767 от 23.08.2012г
8	Водонапорная башня ул.Пролетарская д.18	1965г	23630 руб.	15 АБ 043437 от 17.09.2012г
9	Щитовая ул. Пролетарская д.18	1965г	8502 руб.	15 АБ 043436 от 17.09.2012г
10	Распределительный колодец	1965г	28476 руб.	15 АБ 043438 от 17.09.2012г
11	Водонапорная башня ул. Садовая ,1А	1988г	107233 руб.	15 АБ 043412 от 31.08.2012г

12	Распределительный колодец ул.Садовая, 1А	1988г	36191 руб.	15 АБ 043413 от 31.08.2012г
13	Артскважина ул.Садовая, 1А	1988г	75151 руб.	15 АБ 043414 от 31.08.2012г
14	Щитовая ул Садовая, 1А	1988г	2848 руб.	15 АБ 043411 от 31.08.2012г
15	Артскважина ул. Степная №41	1977г	56364 руб.	15 АБ 043419 от 20.08.2012г
16	Щитовая ул. Степная №41	1977г	3743 руб.	15 АБ 043420 от 20.08.2012г
17	Водонапорная башня ул. Гагарина №19	1985 г	42893 руб.	15 АБ 043422 от 06.09.2012г
18	Артскважина ул. Гагарина №19	1988г	75151 руб.	15 АБ 043423 от 06.09.2012г
19	Распределительный колодец ул. Гагарина №19	1985г	36191 руб.	15 АБ 043424 от 06.09.2012г
20	Щитовая ул. Гагарина №19	1985г	9258 руб.	15 АБ 043421 от 06.09.2012г
21	Водонапорная башня ул. Совхозная №1 «Б»	1985г	107233 руб.	15 АБ 043432 от 13.09.2012г
22	Артскважина ул. Совхозная 1 «Б»	1985г	75151 руб.	15 АБ 043434 от 13.09.2012г
23	Артскважина ул. Совхозная 1 «Б»	1985г	75151 руб.	15 АБ 043435 от 13.09.2012г
24	Распределительный колодец ул. Совхозная 1 «Б»	1985г	36191 руб.	15 АБ 043433 от 13.09.2012г
25	Водонапорная башня ул. Никулина, 62 «А»	1985г	63445 руб.	15 АБ 035768 от 23.08.2012г

4.1.3. Структура водопотребления

№№	Показатели производственной деятельности	Ед.изм.	Величина показателя			
			2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	Объем выработки воды	тыс.м3	481,0	435,0	339,0	
2	Объем воды используемой на собственные нужды	тыс.м3	-	-	-	
3	Объем отпуска в сеть	тыс.м3	481,0	435,0	339,0	
	Потери в сетях	тыс.м3	301,9	278,7	169,5	
4	Объем реализации товаров и услуг:	тыс.м3	179,1	156,3	169,5	
	В том числе населению	тыс.м3	158,6	151,1	164,1	
	Бюджетным потребителям	тыс.м3	14,8	2,8	2,4	

	Прочим потребителям	тыс.м3	5,7	2,4	3,0	
--	---------------------	--------	-----	-----	-----	--

4.1.4. Перспективное потребление коммунальных ресурсов в системе водоснабжения

При проектировании системы водоснабжения определяются требуемые расход воды для различных потребителей. Расходование воды на хозяйственно-питьевые нужды населения является основной категорией водопотребления. Количество расходуемой воды зависит от степени санитарно-технического благоустройства районов жилой застройки. Благоустройство жилой застройки для Притеречного сельского поселения принято следующим:

- планируемая жилая застройка на конец расчетного срока (2025 год) оборудуется внутренними системами водоснабжения и канализации;
- существующий сохраняемый малоэтажный жилой фонд оборудуется ванными и местными водонагревателями;
- новое индивидуальное жилищное строительство оборудуется ванными и местными водонагревателями;

Вид потребления	Планируемые показатели спроса (куб.м.)							
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Холодное водоснабжение	350	380	400	420	450	500	520	550

4.1.4. Перспективная схема водоснабжения

Источником водоснабжения Притеречного сельского поселения на расчетный срок предусматривается 100%-ное обеспечение централизованным водоснабжением существующих и планируемых на данный период объектов капитального строительства. Водоснабжение поселка организуется от существующих, требующих реконструкции и планируемых водозаборных узлов (ВЗУ). Увеличение водопотребления поселения планируется за счет развития объектов хозяйственной деятельности и прироста жилищного строительства. Состав и характеристика ВЗУ определяются на последующих стадиях проектирования. Водопроводные сети необходимо предусмотреть для обеспечения 100%-ного охвата жилой и коммунальной застройки централизованными системами водоснабжения с одновременной заменой старых сетей, выработавших свой амортизационный срок и сетей с недостаточной пропускной способностью.

Запасы подземных вод в пределах Притеречного сельского поселения по эксплуатируемому водоносному горизонту неизвестны, поэтому следует предусмотреть мероприятия по их оценке. На территории поселка сохраняется существующая и, в связи с освоением новых территорий, будет развиваться планируемая централизованная система водоснабжения.

Площадки под размещение новых водозаборных узлов согласовываются с органами санитарного надзора в установленном порядке после получения заключений гидрогеологов на бурение артезианских скважин. Выбор площадок под новое водозаборное сооружение производится с учетом соблюдения первого пояса зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения». Для улучшения органолептических свойств питьевой воды на всех водозаборных узлах следует предусмотреть водоподготовку в составе установок обезжелезивания и обеззараживания воды. Для снижения потерь воды, связанных с

нерациональным ее использованием, у потребителей повсеместно устанавливаются счетчики учета расхода воды.

Для нормальной работы системы водоснабжения Притеречного сельского поселения планируется: - реконструировать существующие ВЗУ заменой оборудования, выработавшего свой амортизационный срок и со строительством узла водоподготовки; - переложить изношенные сети, сети недостаточного диаметра, обеспечив подключение всей жилой застройки с установкой индивидуальных узлов учета холодной воды; - создать системы технического водоснабжения из поверхностных источников для полива территорий и зеленых насаждений.

Мероприятия по строительству и реконструкции объектов водоснабжения в Притеречном сельском поселении сроком до 2025 года

Вид работ	Местонахождение	Срок реализации	Ориентировочные затраты (тыс. руб.)
Строительство водопроводных сетей	ул. Пролетарская	2021	400,0
Строительство водопроводных сетей	ул. Западная	2022	300,0
Итого			700,0

4.2. Схема системы горячего водоснабжения

Технические возможности для горячего водоснабжения населения на территории Притеречного сельского поселения в настоящее время отсутствуют.

4.3. Схема системы водоотведения

4.3.1. Инженерно-технический анализ

Водоотведение поселка Притеречный осуществляет МУП «Притеречное». Централизованный сбор и отвод сточных вод на малые очистные сооружения закрытого типа в поселке Притеречный осуществляется только от жителей, детского сада №13, больницы. Канализационная сеть построена по схеме, определяемой планировкой застройки, общим направлением рельефа местности и местоположением очистных сооружений канализации. Канализационная сеть проложена из чугунных, керамических труб диаметром 200 мм и имеет неудовлетворительное состояние из-за длительного срока службы без капитального ремонта. Данные сети - собственность МО Притеречное и эксплуатируются на правах хозяйствования МУП «Притеречное».

Канализационные очистные сооружения полной биологической очистки в естественных условиях имеют устаревшее оборудование. Нормативы, по которым они проектировались, не соответствуют современным требованиям, предъявляемым к очистке стоков. Образующийся осадок не обрабатывается и не утилизируется. Основные технологические показатели:

- Протяженность канализационных сетей — 5,270 км.
- Канализационные насосные станции - 1 шт.
- Очистные сооружения $Q = 5000$ куб. м./сут.

В связи с расширением подключений к жилой застройки поселка и в целях предоставления населению жилищно-коммунальных услуг в полном объеме, необходимо увеличение радиуса водоотведения и изменение существующей схемы водоотведения.

В связи с тем, что сетям водоотведения по жилой зоне поселка Притеречный исполнилось уже более 30 лет - степень их износа составляет 60 %. Для поддержания сетей в исправном состоянии необходим капитальный ремонт данного объекта. Так как средств на капитальный ремонт не у собственника сетей - Администрации поселка Притеречный, не у эксплуатирующей организации - МУП «Притеречное» не имеется, проводится текущий ремонт для поддержания работоспособного состояния.

4.3.2. Анализ существующих проблем

1. В настоящее время Притеречное сельское поселение имеет довольно низкую степень благоустройства. Жилая застройка не охвачена централизованной системой канализации.
2. Для обработки осадка планируется механическое обезвоживание с последующей утилизацией.
3. Отсутствие перспективной схемы водоотведения замедляет развитие поселка в целом.
4. Отсутствие систем сбора и очистки поверхностного стока в жилых зонах поселка способствует загрязнению существующих водных объектов, грунтовых вод и грунтов.

4.3.3. Перспективные расчетные расходы сточных вод

Нормы водоотведения от населения согласно СП 32.13330.2012 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения» принимаются равными нормам водопотребления, без учета расходов воды на восстановление пожарного запаса и полив территории, с учетом коэффициента суточной неравномерности.

Вид потребления	Показатели спроса (куб.м.)							
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Водоотведение	350	380	400	420	450	500	520	550

4.3.4. Перспективная схема хозяйственно-бытовой канализации

Перспективная схема водоотведения учитывает развитие поселка Притеречный, его первоочередную и перспективную застройки, исходя из увеличения степени благоустройства жилых зданий, развития производственных и жилых помещений. Перспективная система водоотведения предусматривает дальнейшее строительство единой централизованной системы, в которую будут поступать хозяйственно-бытовые и промышленные стоки, прошедшие предварительную очистку на локальных очистных сооружениях.

Мероприятия по строительству и реконструкции объектов водоотведения в поселке Притеречный в срок до 2025 года

Вид работ	Местонахождение	Срок реализации	Ориентировочные затраты (тыс. руб.)
Реконструкция очистных сооружений	ул. Советская 26 б	2022	31000,0
Реконструкция	ул. Степная	2022	2,5

очистных сооружений			
Расширение централизованной системы водоотведения	ул. Молодежная, ул. Кирова	2024	10,0
Итого			31125,0

Состав и характеристика, а также местоположение производственных объектов системы водоотведения определяются на последующих стадиях проектирования. Для обеспечения отвода и очистки бытовых стоков на территории поселка предусматриваются следующие мероприятия:

- замена изношенных самотечно-напорных канализационных сетей;
- реконструкция канализационных очистных сооружений полной биологической очистки с глубокой доочисткой стоков и механическим обезвоживанием осадка на территориях бассейнов канализования. При выборе площадок под размещение новых сооружений обеспечить соблюдение санитарно-защитных зон от них в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и учесть наличие согласованных мест выпуска очищенных стоков;
- утилизация образующегося осадка на площадках канализационных очистных сооружений;
- подключение всей существующей и планируемой застройки к существующим или новым очистным сооружениям путем строительства самотечных сетей канализации;

5. Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы водоснабжения и водоотведения

1. Создание современной коммунальной инфраструктуры Притеречного сельского поселения.
2. Повышение качества предоставления коммунальных услуг.
3. Снижение уровня износа объектов водоснабжения и водоотведения.
4. Улучшение экологической ситуации на территории Притеречного сельского поселения.
5. Создание благоприятных условий для привлечения средств внебюджетных источников (в том числе средств частных инвесторов, кредитных средств и личных, средств граждан) с целью финансирования проектов модернизации и строительства объектов водоснабжения и водоотведения.
6. Обеспечение сетями водоснабжения и водоотведения земельных участков, определенных для вновь строящегося жилищного фонда и объектов производственного, рекреационного и социально-культурного назначения.

6. Финансовые потребности для реализации схемы водоснабжения и водоотведения

6.1. Структура расходов по реализации схемы водоснабжения и водоотведения

В соответствии с действующим законодательством в объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий настоящей программы включается весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий. К таким расходам относятся:

- проектно-изыскательские работы;
- строительно-монтажные работы;

- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;
- приобретение материалов и оборудования;
- пусконаладочные работы;
- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.);
- дополнительные налоговые платежи, возникающие от увеличения выручки в связи с реализацией программы.

Таким образом, финансовые потребности включают в себя сметную стоимость реконструкции и строительства производственных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения. Кроме того, финансовые потребности включают в себя добавочную стоимость, учитывающую инфляцию, налог на прибыль, необходимые суммы кредитов. Сметная стоимость строительства и реконструкции объектов определена в ценах 2012 года. За основу принимаются сметы по имеющейся проектно-сметной документации и сметы-аналоги мероприятий (объектов), аналогичным приведенным в схеме с учетом пересчитывающих коэффициентов.

Реализация мероприятий схемы предполагается не только за счет средств организации коммунального комплекса, полученных в виде платы за подключение, но и за счет средств внебюджетных источников.

6.2. Структура финансирования мероприятий по реализации схемы водоснабжения и водоотведения.

Общий объем финансирования реализации схемы водоснабжения и водоотведения в 2020-2025 годах составляет:

- всего – 31125,0 тыс. рублей
- в том числе:
- местный бюджет – 125,0 тыс. рублей;
- обслуживающая организация – _____ тыс. рублей;
- внебюджетные источники – _____ тыс. рублей

Плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей построенного (реконструированного) объекта капитального строительства в точке подключения к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжения и водоотведения) в состав платы за подключение не включается. Указанные работы могут осуществляться на основании отдельного договора, заключаемого организацией коммунального комплекса и обратившимися к ней лицами, либо в договоре о подключении должно быть определено, на какую из сторон возлагается обязанность по их выполнению.

СХЕМА КАНАЛИЗАЦИОННЫХ СЕТЕЙ

п. ПРИТЕРЕЧНЫЙ

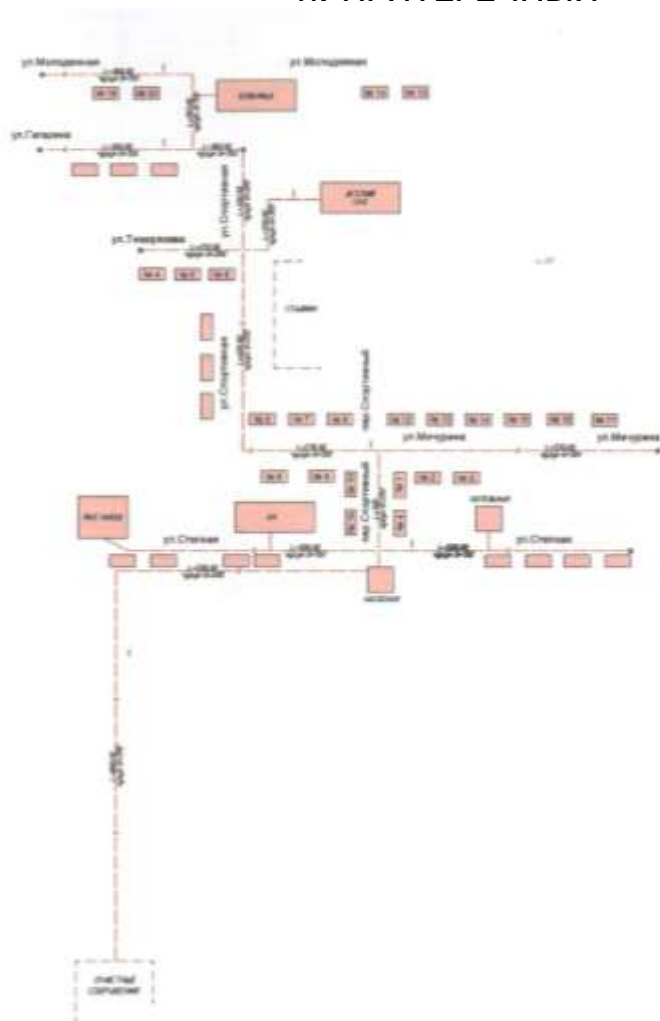


СХЕМА ВОДОПРОВОДНЫХ СЕТЕЙ

[illegible]