



363750, РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова, 37, тел. факс (86736) 3-21-45, E-mail:ams.mozdok@mozdok.alania.gov.ru

22.04.2025 № 1901

Главе администрации местного
самоуправления Притеречного
сельского поселения
Н.Г.Радушевой

Уважаемая Нино Годердзиевна!

Прошу Вас обеспечить опубликование (обнародование) ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка 23.04.2025, следующего содержания:

Организатор аукциона, уполномоченный орган: Администрация местного самоуправления Моздокского муниципального района Республики Северная Осетия-Алания (далее – Организатор аукциона). РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, адрес электронной почты: zem.otdel@mozdok.alania.gov.ru .

Реквизиты решения о проведении аукциона:

-ЛОТ №6 - распоряжение Главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 23.11.2023 №1219 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, п.Тельмана, у задней межи дома №19 по ул.Никулиной».

Предмет торгов:

ЛОТ №6 - земельного участка с кадастровым номером 15:01:0601006:172, площадью 2669,0 кв.м, местоположение: Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, п.Тельмана, у задней межи дома №19 по ул.Никулиной; категория земель - «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Право на земельный участок: государственная собственность неразграничена.

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2023; реквизиты документа-основания: о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительства Российской Федерации; акт о приеме-передаче групп объектов основных средств (кроме зданий, сооружений) от 31.03.2008 № 303 выдан: Северо-Осетинский филиал ОАО "КЭУК"; справка о балансовой принадлежности от 11.07.2017 № б/н выдан: ПАО "Межрегиональная распределительная компания Северного Кавказа" - "Севкавказэнерго"; титульный лист от 17.10.2017 № б/н выдан: ООО "ЮМК-КАДАСТР". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2023; реквизиты документа-основания: о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительства Российской Федерации; акт о приеме-передаче групп

объектов основных средств (кроме зданий, сооружений) от 31.03.2008 № 303 выдан: Северо-Осетинский филиал ОАО "КЭУК"; справка о балансовой принадлежности от 11.07.2017 № 6/н выдан: ПАО "Межрегиональная распределительная компания Северного Кавказа" - "Севкавказэнерго"; титульный лист от 13.11.2017 № 6/н выдан: ООО "ЮМК-КАДАСТР".

Срок аренды – 20 лет.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- Площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,05 до 0,20 га;
- Площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,04 до 0,50 га;
- Площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,002 до 0,3 га;
- минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 3-х метров, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений, вспомогательного использования открытых стоянок легкового транспорта не менее 1 метра;
- минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;
- максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;
- максимальный процент застройки территории участка – 60%;
- максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения (строительный материал, цвет, строительная конструкция) должны быть еди-нообразными, как минимум, на протяжении одного квартала;
- максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;
- расстояние от окон жилых строительства – 5 м;
- максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;
- максимальный процент застройки территории участка – 60%;
- максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения (строительный материал, цвет, строительная конструкция) должны быть еди-нообразными, как минимум, на протяжении одного квартала;
- максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;
- расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 м;
- в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;
- размещение бани, саун, допускается при условии канализования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст.76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Притеречного сельского поселения Моздокского района, утвержденными Решением Комитета по Архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Газоснабжение: подключение осуществляется от надземного газопровода низкого давления Ф 57 мм, по ул.Никулиной.

Максимальная технически возможная подключаемая нагрузка сети в точке подключения: До 5 куб/м. в час.

Направление использования газа: бытовое.

Протяженность газопровода – ввода до границ земельного участка: 50-55м.

Электроснабжение: Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861 в действующей редакции.

Водоснабжение: техническая возможность имеется за счет застройщика, ближайшая точка подключения 25 метров.

Канализация: Подключение к сетям водоотведения не возможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

Теплоснабжение: отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 17660,0 руб. (семнадцать тысяч шестьсот шестьдесят рублей 00 коп.)

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 3532,0 руб. (три тысячи пятьсот тридцать два рубля 00 коп.).

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 530,0 руб. (пятьсот тридцать рублей 00 копеек).

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса РФ и по иным основаниям, установленным гражданским законодательством. Извещение об отказе в проведении аукциона опубликовывается в газете «Время. События. Документы», на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и Администрации местного самоуправления Моздокского района в течение трех дней со дня принятия данного решения.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

В течение всего срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона, но не позднее 5 (пяти) дней до окончания указанного срока, любое заинтересованное лицо, по предварительному согласованию даты и времени с Администрацией местного самоуправления Моздокского района имеет право осмотра земельных участков на местности. Для этого необходимо обратиться в Администрацию местного самоуправления Моздокского района по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул.Кирова, №37, кабинет №1 с письменным заявлением, или с момента публикации информационного сообщения по указанному местоположению земельного участка в любое время самостоятельно.

Заявка об участии в электронном аукционе:

Заявки на участие в аукционе принимаются в соответствии с Регламентом электронной площадки «РТС-Тендер», с 23.04.2025 по 12.05.2025 (прием прекращается не ранее чем за три дня до дня проведения аукциона) с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. по московскому времени, ежедневно, на электронной площадке «РТС-Тендер» <https://www.rts-tender.ru/>.

Документы, подаваемые заявителями для участия в электронном аукционе:

Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора аренды земельного участка, имеющие электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства удостоверяющим центром, и прошедшие регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке «РТС-Тендер» (<https://www.rts-tender.ru/>).

Документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки представлена в приложении №2, к настоящему извещению);
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- копии правоустанавливающих документов для юридического лица;
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.*

*При подаче Заявителем Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями, информация о внесении Заявителем задатка формируется Оператором электронной площадки. В день рассмотрения заявок для установления факта поступления задатка Организатор аукциона генерирует файл выписки со счета Заявителя.

Заявка на участие в электронном аукционе, а также прилагаемые к ней документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью (далее - ЭП) заявителя.

Заявка на участие в аукционе должна быть подана поверенным от имени доверителя из Личного кабинета доверителя в случае, если поверенный является зарегистрированным Пользователем в Личном кабинете доверителя.

Один Заявитель вправе подать только одну заявку.

Заявитель имеет право отредактировать заявку путем отзыва первоначальной заявки и подачи новой заявки до дня окончания срока приема заявок, а также отозвать заявку на участие в аукционе.

Дата, место и время определения участников аукциона: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, № 37, зал заседаний, 14.05.2025, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Порядок определения участников аукциона: в день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении аукциона, комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе подписывается не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на электронной площадке не позднее чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола. Данный протокол после размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

Заявителям, признанным участниками электронного аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в электронном аукционе, оператор электронной площадки направляет в электронной форме уведомления о принятых в отношении их решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Заявка на участие в процедуре отклоняется Оператором электронной площадки:

- в случае, если заявка не подписана ЭП или подписана ЭП лица, не имеющего соответствующих полномочий;
- в случае, если заявка направлена после окончания срока подачи заявок;
- при подаче заявки на участие в аукционе в случае отсутствия на Лицевом счете Заявителя незаблокированных денежных средств в размере, предусмотренном в извещении и необходимом для обеспечения участия в нем;
- в иных случаях, установленных действующим законодательством;

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду или в собственность;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном в статье 39.12 Земельным кодексом Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона;

5) заявка на участие в аукционе подана поверенным лицом от имени доверителя из Личного кабинета поверенного лица.

Место, дата, время и порядок проведения аукциона: аукцион проводится на электронной торговой площадке, находящейся в сети «Интернет» по электронному адресу <https://www.rts-tender.ru/> (далее – электронная площадка). Оператор электронной площадки: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер» (ООО «РТС-тендер») 16.05.2025 года в 10 час. 00 мин. по московскому времени.

Порядок внесения задатка

Задаток для участия в аукционе вносятся на Лицевой счет Заявителя, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

При аккредитации Заявителя оператор электронной площадки открывает ему Лицевой счет для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в электронной форме. Одновременно с уведомлением об аккредитации на электронной площадке, оператор электронной площадки направляет вновь аккредитованному Заявителю реквизиты этого счета. До момента подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме Заявитель должен произвести перечисление средств как минимум в размере задатка для участия в аукционе со своего расчетного счета на новый (открытый у оператора электронной площадки) счет для проведения операций по обеспечению участия в аукционе.

Для перевода денежных средств на свой Лицевой счет необходимо осуществить банковский платеж на реквизиты, а также указать назначение платежа, полученные при аккредитации в системном сообщении от электронной площадки.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель платежа: ООО «РТС-тендер», банк: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк», БИК 044525360, р/с 40702810512030016362, к/с 30101810445250000360, ИНН 7710357167, КПП 773001001. Назначение платежа: «Внесение задатка для обеспечения участия в аукционе по Лоту №_____, № аналитического счета _____, без НДС».

В назначении платежа обязательно указывается номер аналитического счета заявителя на площадке.

В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе заявитель обеспечивает наличие денежных средств на счёте Оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка, установленной организатором аукциона. Перечисление денежных средств на счёт Оператора электронной площадки производится в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки.

Средства платежа – денежные средства в валюте РФ (рубли).

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка и гарантийного обеспечения оплаты услуг оператора, предусмотренном настоящим извещением, на лицевом счете Заявителя и осуществляет блокирование необходимой суммы.

При отсутствии денежных средств на Лицевом счете Заявителя в размере задатка и гарантийного обеспечения оплаты услуг оператора, предусмотренном извещением, Оператор направляет Заявителю соответствующее уведомление о необходимости пополнения Лицевого счета.

Заявителю для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета в сроки, установленные Регламентом электронной площадки.

Денежные средства, перечисленные за Заявителя третьим лицом, не зачисляются на счет такого Заявителя на универсальной торговой платформе.

Срок поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки: не позднее 12.05.2025 13 часов 00 мин. по московскому времени.

Возврат и списание задатка.

Задаток для участия в аукционе возвращается:

- заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трёх рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок;
- заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, в течение трёх рабочих дней со дня отзыва заявки на участие в аукционе;
- заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;
- участнику, не победившему в аукционе, в течение трёх рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

При проведении аукциона задаток списывается у следующих лиц:

- победитель аукциона;
- лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации.

При уклонении перечисленных лиц от заключения договора задаток им не возвращается.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона или задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Гарантийное обеспечение оплаты услуг оператора.

Постановлением Правительства РФ от 10.05.2018 N 564 (ред. от 18.02.2023) «О взимании операторами электронных площадок, операторами специализированных электронных площадок платы при проведении электронной процедуры, закрытой электронной процедуры и установлении ее предельных размеров» установлено право операторов электронных площадок взимать плату с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ заключается договор аренды земельного участка.

Размер гарантийного обеспечения оплаты услуг оператору: 1 (один) процент от начальной цены предмета аукциона, но не более чем 5 000 (Пять тысяч) рублей без учета налога на добавленную стоимость.

Гарантийное обеспечение оплаты услуг Оператора списывается в качестве платы за участие или возвращается заявителю, или участнику (снимается блокировка денежных средств на Лицевом счёте заявителя) в соответствии с регламентом электронной площадки.

Порядок проведения аукциона: определен статьями 39.12 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Регламентом ООО «РТС-Тендер», размещенном на сайте: <https://www.rts-tender.ru/> в сети Интернет.

В аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе и признанные Участниками. Оператор электронной площадки обеспечивает Участникам возможность принять участие в аукционе.

Заявителем на участие в аукционе может быть любое юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или гражданин, имеющие электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства удостоверяющим центром и прошедшие регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке: <https://www.rts-tender.ru/>.

Процедура аукциона проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона», установленные настоящим извещением. «Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона.

Проведение аукциона осуществляется в день и время, указанные в настоящем извещении.

Аукцион проводится при условии, что по результатам рассмотрения заявок на участие в процедуре были допущены не менее двух Участников. Начало и окончание проведения аукциона, а также время поступления ценовых предложений определяются по времени сервера, на котором размещено извещение.

В течение 10 (десяти) минут с момента начала проведения аукциона Участники вправе подать свои ценовые предложения, предусматривающие повышение предложения на величину равную «шагу аукциона». В случае, если в течение вышеуказанного времени:

- поступило предложение, то время для предоставления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене продлевается на 10 (десять) минут, со времени предоставления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после предоставления последнего предложения о цене, следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;
- не поступило ни одного предложения, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается.

Участник аукциона может подать предложение о цене договора при условии соблюдения следующих требований:

- не вправе подавать ценовое предложение, равное предложению или меньше, чем ценовое предложение, которое подано таким Участником аукциона ранее, а также ценовое предложение, равное нулю или начальной цене предмета аукциона;
- не вправе подавать предложение о цене договора выше, чем текущее максимальное ценовое предложение, вне пределов «шага аукциона».

Каждое ценовое предложение, подаваемое в ходе процедуры, подписывается ЭП.

В случае принятия предложения о цене договора такое предложение включается в реестр предложений о цене договора данного аукциона.

Протокол проведения электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью оператором электронной площадки и размещается им на электронной площадке в течение одного часа после окончания электронного аукциона.

На основании данного протокола организатор электронного аукциона в день проведения электронного аукциона обеспечивает подготовку протокола о результатах электронного аукциона, подписание данного протокола усиленной квалифицированной электронной подписью лицом, уполномоченным действовать от имени организатора аукциона, и его размещение в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке.

Протокол о результатах электронного аукциона после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;
- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;
- в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если в течение времени проведения аукциона на сервере не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Заключение договора аренды

По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Уполномоченный орган обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного настоящим пунктом, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ заключается договор аренды земельного участка, подписанный проект договора аренды земельного участка (Приложение №1).

Оставшаяся сумма арендной платы, за вычетом суммы задатка перечисляется в течение 10 банковских дней со дня подписания проекта договора аренды земельного участка, в случае неуплаты договор аренды не заключается.

По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

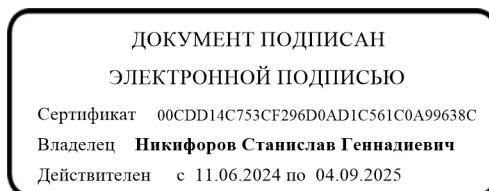
Срок заключения проекта договора - в течение десяти рабочих дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора аренды.

Проект договора аренды земельного участка размещен в извещении о проведении аукциона на официальном сайте торгов <http://www.torgi.gov.ru>, на электронной торговой площадке: <https://www.rts-tender.ru>, на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района <https://admmozdok.ru/>

Решение об отказе в проведении аукциона принимается организатором торгов в соответствии с п. 24 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Организатор торгов вправе принять решение об отказе в проведении торгов в любое время, но не позднее чем за 3 дня до наступления даты их проведения.

Заявка на участие в аукционе установленной формы указана в **приложении №2.**

Глава Администрации



С. Никифоров

К.Плиев
Маруга А.А. 3-17-27